

# IMMAG

Das Immobilienmagazin der  
Volksbank Immobilien Rhein-Ruhr

3. Ausgabe 2015  
11/2015 – 02/2016  
– kostenfrei –

## ENGAGEMENT

**IMMAG** Topthema

**Roter Turm** – Neubauprojekt in Gladbeck

**IMMAG** Story

**HEROES Duisburg** – soziales Engagement



**Volksbank Immobilien**

ZUHAUSE IN DER METROPOLE «RHEIN-RUHR»

immowelt.de

**PREMIUM**  
PARTNER



**IMMAG** Tipp|Freizeit

**Ebertbad Oberhausen** – von der Badeanstalt zum kulturellen Zentrum

**LiebesGrün** – Deutschlands nördlichstes Bergdorf

**MAUERSEGLER** – unser Buchtipp







IMMAG  
TIPP

Sauerland

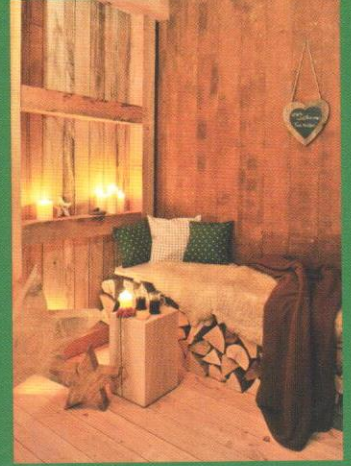
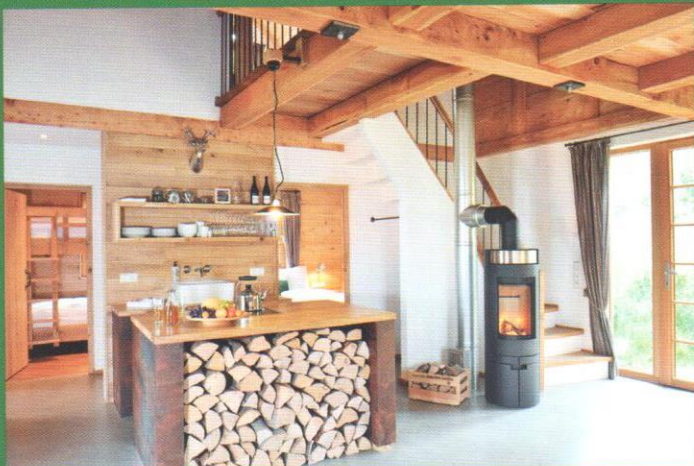
LiebesGrün ♥ –

## Deutschlands nördlichstes Bergdorf

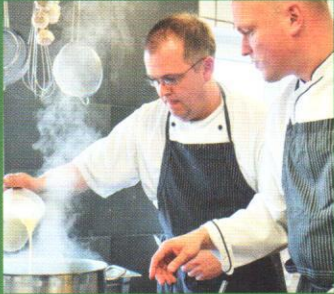
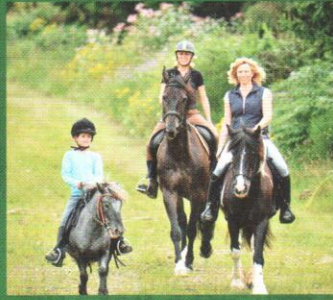
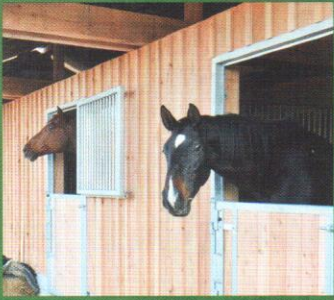
*Aus den Alpen sind sie vielen bekannt und bei Paaren, Gruppen und Familien gleichermaßen als Feriendomizile beliebt: gemütliche Bergdörfer. Sie begeistern vor allem durch die legere und trotzdem exklusive Atmosphäre in der Natur, die man hier vorfindet. Doch lebt man nicht gerade im Süden Deutschlands, ist es bis in die Alpen kein Katzensprung – ein spontaner Wochenendtrip musste daher bisher für die meisten ein schöner Traum bleiben.*

Seit Dezember 2011 steht unweit der Stadt Schmallenberg im Sauerland das sicherlich nördlichste Premium-Bergdorf im deutschsprachigen Raum: das Bergdorf LiebesGrün. Am Fuße des Rothaarkammes gelegen, bietet es für Naturfreunde einen schnell erreichbaren Rückzugsort, der den Feriendomizilen in den Alpen in nichts nachsteht. Das Dorf besteht aus

zehn typisch sauerländischen Hütten, die so angeordnet sind, dass dörfliche Gemütlichkeit entsteht, aber die Privatsphäre jedes einzelnen gewahrt bleibt. Die Architektur der Hütten spielt mit dem Kontrast zwischen modernen und alten Formen und Materialien. Bodendielen, Holzwände und Sprossenfenster finden sich hier Seite an Seite mit Putzwänden und einfachen Estrichböden. Die Raumwirkung ist ungewöhnlich großzügig. Das Material und die Farben lassen die Hütten dennoch angenehm heimelig wirken. Jede von ihnen ist 90 Quadratmeter groß und bietet Platz für bis zu sechs Personen. Fahrräder, Skier und Kinderwagen können in einem außen liegenden Schuppen untergebracht werden. Die Vollholzmöblierung ist schlicht, aber gemütlich. Zwei Wohlfühlbadezimmer, eines davon verfügt über eine Badewanne mit Ausblick und eine Infrarot-Kabine, laden zum Entspannen ein.







Auf Wunsch kommt ein Physiotherapeut in die Hütte. Vor der Berghütte befindet sich ein geschützter Sitzbereich, der zu jeder Jahreszeit Platz für gemütliche Runden bietet. Das Liebesgrün ist kein Selbstversorger-Dorf. Die tägliche Hüttenreinigung sorgt für Ordnung und das Team der Handweiser Hütte liefert für Frühstück und Abendessen kulinarische Genüsse. Die direkte Anbindung an Lift, Skihang, Wanderwege und Mountainbikerouten ist für aktive Naturfreunde ein besonderes Highlight.

**Bergdorf LiebesGrün** ♥  
**Lenninghof 26**  
**D-57392 Schmallenberg**  
**Telefon: 02972 96-1797**  
**Telefax: 02972 96-2554**  
**E-Mail: [info@liebesgruen.de](mailto:info@liebesgruen.de)**

**BOXSPRINGBETTEN**



**SCHLAFEN WIE  
 IN DEN  
 BESTEN HOTELS  
 DER WELT!**

über einrichtungshaus **MM**  
**135 Jahre mette**

*Einrichten kann so einfach sein.*

mo - fr 09:00 - 13:00 uhr  
 14:00 - 18:30 uhr  
 sa 10:00 - 16:00 uhr

schalker straße 80-84  
 45881 gelsenkirchen  
 fon (02 09) 4 18 11

**MM** [www.einrichtungshaus-mette.de](http://www.einrichtungshaus-mette.de)